

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΤΗ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ:
«ΦΑΡΜΑ ΠΙΚΡΟΛΙΜΝΗΣ Ι Κ Ε»

Α.Φ.Μ.: 802401849
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 175712335000
Έδρα: ΠΙΚΡΟΛΙΜΝΗ 0 - ΚΙΛΚΙΣ
Κιλκίς, 30 Ιουνίου 2026

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

της διαχειριστικής χρήσης 01.01.2025 – 31.12.2025 προς την Ετήσια Τακτική Συνέλευση των Εταίρων

Κυρίες και Κύριοι Εταίροι,

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, υποβάλλω προς έγκρισή σας την παρούσα Έκθεση Διαχείρισης, η οποία συνοδεύει τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2025 — της δεύτερης διαχειριστικής χρήσης της εταιρείας και της πρώτης πλήρους (δωδεκάμηνης) χρήσης λειτουργίας της, δεδομένου ότι η πρώτη χρήση (29.02.2024-31.12.2024) κάλυπτε μερική μόνο περίοδο από την ίδρυση της εταιρείας.

Η εταιρεία λειτουργεί ως Ομάδα Παραγωγών, με σκοπό την οργάνωση, προώθηση και υποστήριξη της παραγωγικής δραστηριότητας των μελών της στον αγροτικό τομέα, δραστηριοποιούμενη στο χονδρικό εμπόριο γαλακτοκομικών προϊόντων.

Κατά τη χρήση 2025 η εταιρεία σημείωσε ουσιαστική ανάπτυξη σε σχέση με την περιορισμένη δραστηριότητα της πρώτης, μερικής χρήσεως 2024. Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε 684.175,04 €, έναντι 95.260,45 € το 2024 — αύξηση που αντανακλά κυρίως τη μετάβαση από τη μερική χρήση εκκίνησης της εταιρείας (τελευταίο τρίμηνο 2024) σε πλήρη δωδεκάμηνη λειτουργία εντός του 2025, και όχι ουσιώδη μεταβολή του ρυθμού δραστηριότητας εντός του ίδιου του 2025.

Τα αποτελέσματα προ φόρων διαμορφώθηκαν σε κέρδη 19.356,29 € (2024: κέρδη 464,97 €), και τα αποτελέσματα μετά από φόρους σε κέρδη 17.356,27 € (2024: κέρδη 418,07 €).

Το σύνολο του Ενεργητικού της εταιρείας ανήλθε την 31.12.2025 σε 81.546,75 € (2024: 64.751,50 €), και η καθαρή της θέση σε 22.774,74 € (2024: 5.418,47 €).

Η Διοίκηση θα εισηγηθεί προς την Τακτική Συνέλευση των Εταίρων τον σχηματισμό τακτικού αποθεματικού ποσού 867,81 € (5% επί των καθαρών κερδών χρήσης 2025, ύψους 17.356,27 €), σύμφωνα με το άρθρο 100 παραγ. 2 του Ν.4072/2012, και τη μη διανομή του υπολοίπου των κερδών της χρήσης, ύψους 16.488,46 €, τα οποία θα παραμείνουν αδιάθετα, ενισχύοντας τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας εν όψει της συνέχισης της αναπτυξιακής της πορείας.

Η Διοίκηση, με βάση την εμπειρία και την τεχνογνωσία των μελών της, εκτιμά ότι η εταιρεία θα συνεχίσει την ανοδική της πορεία, ενισχύοντας περαιτέρω τη θέση της στο χονδρικό εμπόριο γαλακτοκομικών προϊόντων.

Με τιμή

Γρηγοριάδης Αναστάσιος

Διαχειριστής

ΦΑΡΜΑ ΠΙΚΡΟΛΙΜΝΗΣ Ι.Κ.Ε.
ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ
ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
ΠΙΚΡΟΛΙΜΝΗΣ - ΚΙΛΚΙΣ
ΑΦΜ: 802401849 ΔΟΥ: ΚΙΛΚΙΣ
Γ.Ε.ΜΗ.: 175712335000

ΦΑΡΜΑ ΠΙΚΡΟΛΙΜΝΗΣ Ι Κ Ε
ΠΙΚΡΟΛΙΜΝΗ 0 - 61100 - ΚΙΑΚΙΣ
ΑΦΜ 802401849 - ΔΟΥ ΚΙΑΚΙΣ

Ισολογισμός πολύ μικρών Οντοτήτων (Β.5) Διηλογραφικά

Εξοφλητικό						Ποσότητα	
2025			2024			2025	2024
Περιουσιακά στοιχεία	Αξία Κτήσης	Ανοξείδωτος	Ανταξιοδοτική Αξία	Αξία Κτήσης	Ανοξείδωτος	Ανταξιοδοτική Αξία	Καθαρή θέση και υποχρεώσεις
Πόσιν							Κεφάλαια και αποθεματικά
Αξία Κτήσης			1.200,00				22.774,74
Μείων: Ανοξείδωτος			-160,00				546,00
Μείων: Απομειωμένα							58.226,01
Πόσιν	0,00	0,00	1.040,00	0,00	0,00	0,00	81.546,75
Αποθέματα							Καθαρή θέση και υποχρεώσεις
Αποθέματα			71.250,56				81.546,75
Αποθέματα			4.297,89				64.751,50
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα			4.958,30				64.751,50
Λοιπά							
Προκαταβολές	0,00	0,00	81.546,75	0,00	0,00	64.751,50	
Σύνολο	0,00	0,00	81.546,75	0,00	0,00	64.751,50	

2025		2024	
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις			
Κεφάλαια και αποθεματικά		22.774,74	5.418,87
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		546,00	59.333,03
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		58.226,01	64.751,50
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		81.546,75	64.751,50
Σύνολο		81.546,75	64.751,50

Γρηγόριος Ανοξείδωτος
Διοικητής

ΠΙΚΡΟΛΙΜΝΗ, 30/06/2026
Βουλαργάκης Γεώργιος
Λογιστής
Αρ. Αδείας 0128777

ΦΑΡΜΑ ΠΙΚΡΟΛΙΜΝΗΣ Ι.Κ.Ε.
ΧΩΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ
ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
ΠΙΚΡΟΛΙΜΝΗΣ - ΚΙΑΚΙΣ
ΑΦΜ: 802401849 ΔΟΥ: ΚΙΑΚΙΣ
Γ.Ε.ΜΗ.: 175712335000

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΒΟΥΛΑΡΓΑΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ - ΛΟΓΙΤΗ
21ης ΙΟΥΝΙΟΥ 208, ΚΙΑΚΙΣ
ΑΦΜ: 073378783 ΔΟΥ: ΚΙΑΚΙΣ

ΦΑΡΜΑ ΠΙΚΡΟΛΙΜΝΗΣ Ι Κ Ε
ΠΙΚΡΟΛΙΜΝΗ Ο - 61100 - ΚΙΛΚΙΣ
ΑΦΜ 802401849 - ΔΟΥ ΚΙΛΚΙΣ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων πολύ μικρών Οντοτήτων (Β.6) Διπλογραφικά

	2025	2024
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		
<u>Αποτελέσματα προ φόρων</u>		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	684.175,04	95.260,45
Λοιπά συνήθη έσοδα	84,00	
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-654.949,41	-92.332,17
Παροχές σε εργαζομένους		
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	-160,00	
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-9.708,14	-2.434,61
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-85,20	-28,70
Αποτελέσματα προ φόρων	19.356,29	464,97
Φόροι	-2.000,02	-46,90
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	17.356,27	418,07
Σύνολο	17.356,27	418,07

ΠΙΚΡΟΛΙΜΝΗ, 30/06/2026

Γρηγοράκης
Αναστάσιος
Διοικητής

Βουλγαράκης
Γεώργιος
Λογιστής
Αρ. Αδείας 0128777

ΦΑΡΜΑ ΠΙΚΡΟΛΙΜΝΗΣ Ι.Κ.Ε.
ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ
ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
ΠΙΚΡΟΛΙΜΝΗΣ - ΚΙΛΚΙΣ
ΑΦΜ: 802401849 ΔΟΥ: ΚΙΛΚΙΣ
Γ.Ε.ΜΗ.: 175712335000

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΒΟΥΛΓΑΡΑΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ - ΛΟΓΙΤΗΣ
21ης ΙΟΥΝΙΟΥ 204 - ΚΙΛΚΙΣ
ΑΦΜ: 073378753 ΔΟΥ: ΚΙΛΚΙΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ Νο 2

της «ΦΑΡΜΑ ΠΙΚΡΟΛΙΜΝΗΣ Ι Κ Ε» με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.: 175712335000

Στην Πικρολίμνη, σήμερα την 2 Σεπτεμβρίου 2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10π.μ. στην έδρα της εταιρείας, εμφανίστηκαν οι εταίροι της Γρηγοριάδης Αναστάσιος, Γρηγοριάδης Βασίλειος, Γρηγοριάδης Νικόλαος, Γρηγοριάδης Μιλτιάδης και Αλμασίδου Ναταλία και αφού υπήρξε απαρτία προς λήψη αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 6 του καταστατικού της εταιρείας και ειδικότερα :

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ

Θέμα 1ο: Έγκριση ετήσιων οικονομικών καταστάσεων έτους 2025

Θέμα 2ο: Απαλλαγή διαχειριστή από τυχόν ευθύνες – Διάθεση αποτελεσμάτων 2025

Θέμα 1ο

Επί του θέματος η Γενική Συνέλευση αποφασίζει την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων (Ισολογισμός – Αποτελέσματα Χρήσης – Προσάρτημα) για την 2η διαχειριστική χρήση της εταιρείας από 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Θέμα 2ο

Επί του θέματος η Γενική Συνέλευση αποφασίζει ομόφωνα:

α) Την απαλλαγή του διαχειριστή Γρηγοριάδη Αναστασίου από τυχόν ευθύνες διαχείρισης για το έτος 2025.

β) Τον σχηματισμό τακτικού αποθεματικού ποσού 867,81 € (5% επί των καθαρών κερδών χρήσης 2025, ύψους 17.356,27 €), σύμφωνα με το άρθρο 100 §2 του Ν.4072/2012.

γ) Τα υπόλοιπα κέρδη της χρήσης 2025, ύψους 16.488,46 €, να παραμείνουν αδιάθετα.

Μη υπάρχοντος άλλο θέμα για συζήτηση συνεδρίαση λύθηκε.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται όπως παρακάτω

Για την εταιρία

Γρηγοριάδης Αναστάσιος, Γρηγοριάδης Βασίλειος, Γρηγοριάδης Νικόλαος, Γρηγοριάδης Μιλτιάδης,
Αλμασίδου Ναταλία

Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2α,

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
α) Επωνυμία της οντότητας	ΦΑΡΜΑ ΠΙΚΡΟΛΙΜΝΗΣ	Άρθρο 29 παρ. 3
β) Νομικός τύπος της οντότητας	Ι.Κ.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
γ) Περίοδος αναφοράς	01/01/2025 - 31/12/2025	Άρθρο 29 παρ. 3
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΠΙΚΡΟΛΙΜΝΗ 0 - ΚΙΛΚΙΣ	Άρθρο 29 παρ. 3
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.: 175712335000	Άρθρο 29 παρ. 3
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων των παρ. 2α,2β του άρθρου 1 του Ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
ι) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις της εταιρείας που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό. Η εταιρεία έλαβε επιχορήγηση (voucher) για την αγορά παγίου εξοπλισμού (φορητός υπολογιστής), το υπόλοιπο της οποίας (546,00 € την 31/12/2025) εμφανίζεται στις Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις του Ισολογισμού ως αναβαλλόμενο έσοδο και αναγνωρίζεται σταδιακά στα αποτελέσματα ως έσοδο, παράλληλα με τις αποσβέσεις του αντίστοιχου παγίου στοιχείου.	Άρθρο 29 παρ. 16
ια) Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών συμβουλίων	Άρθρο 29 παρ. 25
ιβ) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.6.	Άρθρο 29 παρ. 34

Διαχειριστής

Γρηγοριάδης Αναστάσιος

ΦΑΡΜΑ ΠΙΚΡΟΛΙΜΝΗΣ Ι.Κ.Ε.
ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ
ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
ΠΙΚΡΟΛΙΜΝΗΣ - ΚΙΛΚΙΣ
ΑΦΜ: 802401849 ΔΟΥ: ΚΙΛΚΙΣ
Γ.Ε.ΜΗ.: 175712335000

Λογιστής
Βουλγαράκης Γεώργιος
Αρ. Αδείας 0128772

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΒΟΥΛΓΑΡΑΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ - ΛΟΓΙΣΤΗΣ
21ης ΙΟΥΝΙΟΥ 205, ΚΙΛΚΙΣ
ΑΦΜ: 073370763 ΔΟΥ: ΚΙΛΚΙΣ